

Kal. 13.10.21.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

14-07-2021

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1240/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza
S.STANIŠAK d.o.o. u stečaju, OIB: 92941452461, Počiteljska 5, Zagreb

postom — neposredno
primj. 1x1 priloga
pristoba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 08.07.2021.

U ranijem izvješću navedeno je da je stečajni dužnik izvanknjižni vlasnik nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u zk.ul.br. 5305, k.o. Markuševac, k.č.br. 179, koju u naravi čine kuća br. 4. Brežovanka i dvorište ukupne površine 677 m².

Na navedenoj nekretnini u tijeku je ovršni postupak pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu posl. br. Ovr-7266/2017 od strane ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. u kojem je stečajni dužnik podnio prigovor treće osobe jer kao ovršenik u postupku ovrhe nije naznačen stečajni dužnik. Po uloženom prigovoru nadležni sud je uputio stečajnog dužnika na pokretanje pralice radi utvrđenja ovrhe nedopuštenom, koji predmet se vodi pod brojem P-883/19 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

U međuvremenu je sklopljena izvansudska nagodba sa B2 Kapital d.o.o. i ranijim vlasnikom nekretnine temeljem koje je B2 Kapital d.o.o. povukao prijedlog za ovrhu u predmetu posl. br. Ovr-7266/2017, te je potom stečajni dužnik povukao tužbu u parničnom predmetu P-883/2019. Budući je predmet Ovr-7266/2017 po žalbi stečajnog dužnika na Županijskom sudu u Dubrovniku prvostupanjski sud je dopisom zatražio povrat spisa, te će se potom donijeti rješenje o obustavi ovrhe. Nakon pravomoćnosti rješenja o obustavi postupka brisati će se zabilježba ovrhe na nekretnini, te će se stečajni dužnik sukladno izvansudskoj nagodbi upisati u zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetne nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Zbog gore navedenih okolnosti stečajna masa do sada nije unovčena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju do 08.10.2021.g.

Nakon obustave ovršnog postupka i brisanja zabilježbe ovrhe u ZK podnijeti prijedlog za uknjižbu prava vlasništva stečajnog dužnika na predmetnoj nekretnini i podnijeti prijedlog sudu za prodajom nekretnine u stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Zagreb, 08.07.2021. godine

Stečajni upravitelj

Goran
Jedličko

Digitalno potpisao:
Goran Jedličko
Datum: 2021.07.08
15:20:42 +02'00'